**OFERTA VINCULANTE E IRREVOCABLE DE COMPRA DE UNIDAD PRODUCTIVA**

**Asunto:** Oferta vinculante e irrevocable de compra de la Unidad Productiva de la sociedad CAÓTICA, S.C.A.

En , a de de 2023

Estimados Srs.

En relación con la publicación en [www.viasubasta.com](http://www.viasubasta.com) para la recepción de ofertas para la enajenación de la unidad productiva de la sociedad CAÓTICA,S.C.A., nos complace presentarles la siguiente OFERTA VINCULANTE e IRREVOCABLE de COMPRA (la “**Oferta Vinculante**”) cuyos términos y condiciones son los indicados a continuación:

| **OFERTA DE COMPRA DE COMPRA UP** |
| --- |
| **DESCRIPCIÓN DEL COMPRADOR** |
| **Comprador (Nombre completo)** | [*insertar denominación completa*] (el “**Comprador**”) |
| **Nombre administrador y DNI/NIF/NIE/CIF** | [*insertar NIF sociedad compradora*][*insertar nombre, apellidos y DNI del representante sociedad compradora*] |
| **Documentación del Comprador** | A facilitar cuando la solicitud de la administración de CAÓTICA, S.C.A. |
| **E-mail del Comprador para notificaciones** | [*insertar*] |
| **Carácter personalísimo de la Oferta**  | La presente Oferta Vinculante tiene carácter personalísimo y, por tanto, no será cedible a terceros distintos del Comprador. |
| **DATOS DE LA UNIDAD PRODUCTIVA** (el “UP”) |
| **Dirección**  | Dirección de la actividad actual en calle José Gestoso número 8 |
| **Perímetro de la compra** | **UNIDAD PRODUCTIVA LIBRERÍA “CAÓTICA” EDICIÓN Y VENTA DE LIBROS*** Marca “Caótica”
* Existencias
* Mobiliario y Enseres
* Trabajadores
* Perfiles Redes Sociales
* Dominio y Web
* Base de Datos Clientes
* Contrato de Arrendamiento Local Librería
 |
| **Observaciones / Detalle de la compra** |  |
| **TERMINOS Y CONDICIONES DE LA OFERTA VINCULANTE** |
| **Precio de Compra** | [*insertar importe* ] € (gastos e impuestos no incluidos) (el “**Precio**”)  |
| **Naturaleza del Precio** | “A tanto alzado” |
| **Fecha pago del Precio** | Al requerimiento de la administración de CAÓTICA, S.C.A. |
| **Forma de pago del Precio** | * Transferencia bancaria; o
* Cheque bancario nominativo a favor de CAÓTICA, S.C.A. (emitido por una entidad financiera con sede o sucursal en España)
 |
| **Fondos**  | [*indicar si el Comprador dispone de los fondos necesarios para abonar el Precio*] |
| **Impuestos** | Los impuestos derivados de la adquisición de la UP |
| **Naturaleza de la Oferta** | * Vinculante e irrevocable
* Promesa de comprar (artículo 1.451 del Código Civil)
 |
| **Fecha Límite de Validez de la Oferta** | Hasta el 11 de marzo de 2024 |

Con la remisión de la presente Oferta Vinculante manifestamos conocer y aceptamos que la misma está sujeta a la aprobación de los órganos competentes de la sociedad.

Asumo y declaro conocer la totalidad de condiciones que obran en el proyecto de proceso publicado en la plataforma.

En caso de que la presente Oferta Vinculante resulte de su interés, les rogamos nos comuniquen formalmente la aceptación de la misma. Entretanto, quedamos a su disposición para cualquier cuestión o duda que pudiera surgir en relación con el contenido de la Oferta Vinculante.

Reciban un cordial saludo

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **El Comprador** |  |  |